COMIN & PARTNERS

RASSEGNA STAMPA
ASSOIMMOBILIARE
11 APRILE 2025

COMIN & PARTNERS

AGENZIE

1 aprile 2025

UE: CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE, BENE RADDOPPIO FONDI PER ALLOGGI ACCESSIBILI =

ADN1313 7 ECO 0 ADN ECO NAZ UE: CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE, BENE RADDOPPIO FONDI PER ALLOGGI ACCESSIBILI = Roma, 1 apr. (Adnkronos) - Confindustria ASSOIMMOBILIARE esprime "un forte apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca Europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali". Il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili, aggiunge il presidente Albertini Petroni, "riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunità preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilità lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi". In Italia, aggiunge, "sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono più del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre più investimenti in questo segmento. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi". (Eca/Adnkronos)

1 aprile 2025

Ue: Confindustria Assoimmobiliare, bene raddoppio fondi alloggi =

AGI0896 3 ECO 0 R01 / Ue: Confindustria Assoimmobiliare, bene raddoppio fondi alloggi = (AGI) - Roma, 1 apr. - Confindustria Assoimmobiliare esprime un forte apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. "Questa iniziativa - spiega - consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca Europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali". Albertini Petroni ha sottolineato che "il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunita' preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative gia' emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilita' lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi". Secondo quanto spiegato da Albertini Petroni, "in Italia sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono piu' del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali citta' del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilita', facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre piu' investimenti in questo segmento. E' fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi".(AGI)

1 aprile 2025

UE. PETRONI (CONFINDUSTRIA): BENE PROPOSTA RADDOPPIO FONDI PER ALLOGGI ACCESSIBILI

DIR3119 3 POL 0 RR1 N/POL / DIR /TXT UE. PETRONI (CONFINDUSTRIA): BENE PROPOSTA RADDOPPIO FONDI PER ALLOGGI ACCESSIBILI (DIRE) Roma, 1 apr. - Confindustria Assoimmobiliare esprime un forte apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca Europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali. Il Presidente Albertini Petroni ha sottolineato che "il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunità preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilità lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi". Ha proseguito il Presidente Albertini Petroni: "In Italia sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono più del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre più investimenti in questo segmento. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi". (Com/Vid/ Dire)

1 aprile 2025

UE:CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE" OK RADDOPPIO FONDI ALLOGGI ACCESSIBILI"

ZCZC IPN 818 ECO --/T UE:CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE"OK RADDOPPIO FONDI ALLOGGI ACCESSIBILI" ROMA (ITALPRESS) - Confindustria ASSOIMMOBILIARE esprime un forte apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. "Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca Europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali", si legge in una nota. Il Presidente Albertini Petroni ha sottolineato che "il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunità preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilità lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi". "In Italia sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono più del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione - ha proseguito il Presidente Albertini Petroni -, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre più investimenti in questo segmento. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi". (ITALPRESS).

COMIN & PARTNERS

9colonne

1 aprile 2025

9CO1645032 4 POL ITA R01 ASSOIMMOBILIARE, BENE RADDOPPIO FONDI PER ALLOGGI ACCESSIBILI PROPOSTO DA CE

(9Colonne) Roma, 1 apr - Confindustria Assoimmobiliare esprime un forte apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca Europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali. Il Presidente Albertini Petroni ha sottolineato che "il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunità preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilità lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi". Ha proseguito il Presidente Albertini Petroni: "In Italia sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono più del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre più investimenti in questo segmento. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi".

COMIN & PARTNERS

ONLINE

COMIN & PARTNERS

IL GIORNALE D'ITALIA

2 aprile 2025

https://www.ilgiornaleditalia.it/news/mondo-imprese/695408/confindustria-assoimmobiliare-apprezzata-proposta-della-commissione-europea-di-raddoppiare-i-fondi-per-alloggi-accessibili-albertini-petroni-opportunita-per-allineare-gli-investimenti-alle-esigenze-abitative-in-europa-.html

Confindustria Assoimmobiliare, apprezzata proposta della Commissione Europea di raddoppiare fondi per alloggi accessibili; Albertini Petroni: "opportunità per allineare gli investimenti alle esigenze abitative in Europa"

La proposta della Commissione Europea mira a combattere la crisi abitativa con il raddoppio dei fondi, sostenendo sinergie pubblico-privato e investimenti nel settore degli alloggi a prezzi accessibili, con un focus particolare sull'Italia

Confindustria Assoimmobiliare ha accolto con favore la proposta della **Commissione Europea** di **raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione** destinati alla costruzione di **alloggi a prezzi accessibili**, nell'ambito della riforma presentata oggi. Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, **combinando finanziamenti pubblici e privati** attraverso uno **strumento finanziario innovativo** che andrebbe a integrare i **fondi della politica di coesione** con quelli della **Banca Europea degli Investimenti**, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali.

Le parole di Albertini Petroni

*"il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'**importanza strategica**. Si tratta di un'opportunità preziosa per **allineare gli investimenti disponibili** alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, **promuovendo** al contempo la **mobilità lavorativa** e uno **sviluppo economico e sociale dei Paesi**".*

Ha proseguito il Presidente Albertini Petroni: *"In Italia sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono **più del 40%** del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di **crescente attenzione alla crisi abitativa** che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo **proposte normative e fiscali** al fine di **agevolare la raccolta di capitali** per contribuire a mobilitare sempre **più investimenti in questo segmento**. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano **sinergie efficaci con il settore privato**, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi".*

COMIN & PARTNERS

ilSussidiario.net
Il quotidiano approfondito

1 aprile 2025

https://www.ilsussidiario.net/news/assoimmobiliare-promuove-laumento-dei-fondi-ue-per-gli-alloggi-accessibili-aiutera-lo-sviluppo-dei-paesi/2818717/amp/?p=2496405

Assoimmobiliare promuove l'aumento dei fondi UE per gli alloggi accessibili/ "Aiuterà lo sviluppo dei Paesi"

È stata ridiscussa nella giornata di oggi la ripartizione dei fondi desinati alla politica di coesione con un'importante novità sul tema degli alloggi accessibili che è stata prontamente commentata – ovviamente in modo positivo – dall'associazione **Confindustria Assoimmobiliare** nell persona del presidente **Davide Albertini Petroni** che ritiene il tema di importanza "strategica" per ognuno degli stati membri europei, nonché fondamentale per lo sviluppo sociale ed economico del vecchio continente: non a caso il tema degli alloggi accessibili è da tempo al centro dell'impegno di Assoimmobiliare, con l'associazione impegnata a muovere il più rapidamente possibili ingenti fondi.

Prima di arrivare al parare di Assoimmobiliare e di Davide Albertini Petroni, è bene ricordare innanzitutto che proprio oggi la Commissione UE ha proposto di **raddoppiare i fondi attualmente destinati alle politiche sugli alloggi accessibili**, permettendo al contempo ai 27 di attingere ad un nuovo strumento finanziario che vedrà – oltre ovviamente ai fondi di coesione – anche la partecipazione della Banca europea per gli investimenti e delle banche nazionali.

Davide Albertini Petroni (Assoimmobiliare): "Bene il piano sulle abitazioni accessibili, ma servono anche sinergie con il privato"

Come anticipato, per **Assoimmobiliare** il tema degli alloggi accessibili ha "*un'importanza strategica*" per l'Unione Europea, con i paesi che ora potranno "*allineare gli investimenti*" a quelle che sono le effettive "*esigenze abitative*" dei cittadini, ricordando che in Italia sono circa "*2 milioni le famiglie*" – in larghissima parte residenti "*nelle principali città*" – attualmente costrette a spendere circa il "*40% del proprio reddito*" solamente per garantirsi un tetto sopra alla testa tra "*rate del mutuo o canoni di locazione*".

Il piano della Commissione – continua **Davide Albertini Petroni** – riuscirà a garantire un'importante spinta alla "*mobilità lavorativa*", a sua volta funzionale allo "*sviluppo economico e sociale dei Paesi*"; mentre dal conto di Assoimmobiliare si continuerà a portare avanti le "*proposte normative e fiscali [per] agevolare la raccolta di capitali*" e gli investimenti negli alloggi accessibili perché è sempre più chiaro che la sfida non si può vincere "*solo con risorse pubbliche*" e che servono "*sinergie efficaci con il settore privato*".

1 aprile 2025

https://requadro.com/albertini-pertoni-bene-il-raddoppio-dei-fondi-per-alloggi-accessibili-proposto-dalla-commissione-ue/

Albertini Petroni: “Bene il raddoppio dei fondi per alloggi accessibili proposto dalla Commissione Ue”

COMIN & PARTNERS

MONITORIMMOBILIARE.it

1 aprile 2025

https://www.monitorimmobiliare.it/monitorimmobiliare/notizia/albertini-assoimmobiliare-bene-il-raddoppio-dei-fondi-per-gli-alloggi-accessibili_2025-04-01154653/

Albertini, Assoimmobiliare: bene il raddoppio dei fondi per gli alloggi accessibili

Assoimmobiliare esprime apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca Europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali.

Il Presidente Albertini Petroni ha sottolineato che "il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunità preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilità lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi. In Italia sono quasi 2 milioni le famiglie che spendono più del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre più investimenti in questo segmento. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi".

2 aprile 2025

https://arenadigitale.it/2025/04/02/confindustria-assoimmobiliare-presidente-albertini-petroni-bene-il-raddoppio-dei-fondi-per-alloggi-accessibili-proposto-dalla-commissione-ue/

Confindustria Assoimmobiliare: presidente Albertini Petroni, "Bene il raddoppio dei fondi per alloggi accessibili proposto dalla Commissione Ue"

Confindustria Assoimmobiliare esprime un forte apprezzamento per la proposta avanzata dalla Commissione europea di raddoppiare i finanziamenti della politica di coesione destinati agli alloggi a prezzi accessibili, nell'ambito della riforma presentata oggi. Questa iniziativa consentirebbe agli Stati membri di accedere a nuove risorse, combinando finanziamenti pubblici e privati attraverso uno strumento finanziario innovativo che andrebbe a integrare i fondi della politica di coesione con quelli della Banca europea degli Investimenti, di altre istituzioni finanziarie internazionali e delle banche commerciali e promozionali nazionali.

Il **presidente Albertini Petroni** ha sottolineato che "*il Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili riveste un'importanza strategica. Si tratta di un'opportunità preziosa per allineare gli investimenti disponibili alle esigenze abitative anche locative già emerse in Europa, promuovendo al contempo la mobilità lavorativa e uno sviluppo economico e sociale dei Paesi*".

Ha proseguito il presidente Albertini Petroni: "*In Italia sono quasi due milioni le famiglie che spendono più del 40% del proprio reddito disponibile in spese per l'abitazione, intese come rate di mutuo o canoni di locazione, e la maggior parte di questi nuclei familiari vive nelle principali città del Paese. La proposta si inserisce in un contesto di crescente attenzione alla crisi abitativa che, come Associazione, stiamo affrontando con senso di responsabilità, facendo proposte normative e fiscali al fine di agevolare la raccolta di capitali per contribuire a mobilitare sempre più investimenti in questo segmento. È fondamentale che questa sfida non venga affrontata solo con risorse pubbliche, ma che si promuovano sinergie efficaci con il settore privato, sia in termini di raccolta di capitali sia di realizzazione degli interventi*".