

VENERDÌ 13 SETTEMBRE

- ore 9.15 **Inizio registrazione partecipanti**
- ore 10.30 Presentazione "European Outlook 2025" a cura di **Mario Breglia - Scenari Immobiliari**
- ore 10.45 **"MIGLIORA ITALIA" presentazione di imprese, aziende e prodotti innovativi**
Coordina **Francesca Zirstein - Scenari Immobiliari:**
Presentazione di **Svicom** con **Fabio PORRECA**
- ore 11.00 Presentazione di **Impresa Percassi | Gruppo Costim** con **Fabrizio TACCHINO**
- ore 11.15 Presentazione di **Protos** con **Francesco MEDRI**
- ore 11.30 Presentazione di **Theop Italia** con **Giovanni SMALDONE**
- ore 11.45 Presentazione di **Edison Next** con **Valentina INFANTE e Giuseppe TORNABENE**
- ore 12.10 Presentazione **Report La casa per la città del futuro**, a cura di Scenari Immobiliari in collaborazione con **Investire Sgr** intervieni **Michele BEOLCHINI**
- ore 12.35 Presentazione **Report Rigenerazione - focus Roma e Milano** a cura di Scenari Immobiliari in collaborazione con **Urban Up | Unipol** intervieni **Giuseppe LOBALSAMO**
- ore 13.00 **Welcome lunch**

ore 14.45 **NEW HORIZONS - NUOVI ORIZZONTI - Introduzione di MARIO BREGLIA (Scenari Immobiliari)**

ore 15.00 **INVESTIRE NELL' ITALIA in collaborazione con Fabrica Immobiliare Sgr**
Modera: **MARIO BREGLIA (Scenari Immobiliari)**

Giovanni Maria BENUCCI (Fabrica Immobiliare Sgr)
Valter MILITI (Cassa Forense)
Alberto OLIVETI (Fondazione Enpam)
Giuseppe SANTORO (Inarcassa)
Felice Damiano TORRICELLI (Enpap)

ore 15.45 **I SERVIZI DEL FUTURO - in collaborazione con RINA Prime Value Services**
Modera: **FRANCESCA ZIRSTEIN (Scenari Immobiliari)**

Andrea Tobia ZEVI (Assessore al Patrimonio e alle Politiche abitative Roma Capitale)
racconta Atlante, il censimento del patrimonio capitolino.

Daniele CALDERONI PARRONCHI (RINA)
Paolo GENCARELLI (Poste Italiane)
Carola GIUSEPPETTI (Sidief)
Alberto MELONI (DeA Capital Real Estate Sgr)

ore 16.30 **LIGHT INDUSTRIAL, LOGISTICA E RETI - in collaborazione con Assologistica**
Modera: **FRANCESCA ZIRSTEIN (Scenari Immobiliari)**

Umberto RUGGERONE (Assologistica)
Alessandro CATTANEO (Camera dei Deputati)
Livio RAVERA (Mercitalia Shunting & Terminal - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane)
Sandro INNOCENTI (Prologis)
TBC (Autostrade per l'Italia)

ore 17.15 Pausa Caffè

ore 18.00 Incontro con **Alessandra dal Verme** (Agenzia del Demanio) a cura di **Francesca Zirstein (Scenari Immobiliari)**

ore 18.15 Incontro con **Giancarlo Scotti** (Gruppo CDP) a cura di **Mario Breglia (Scenari Immobiliari)**

ore 18.30 **CITTÀ METROPOLITANE - in collaborazione con Assoimmobiliare**
Modera: **FRANCESCA ZIRSTEIN (Scenari Immobiliari)**

Davide ALBERTINI PETRONI (Assoimmobiliare)
Giancarlo TANCREDI (Assessore alla Rigenerazione urbana Comune di Milano)
Maurizio VELOCCIA (Assessore all'Urbanistica Roma Capitale)
Laura LIETO (Vicesindaco, Assessore all'Urbanistica Comune di Napoli)
Paolo MAZZOLENI (Assessore all'Urbanistica Comune di Torino)
Mario MASCIA (Assessore all'Urbanistica Comune di Genova)

ore 19.30 Termine prima giornata di lavori

ore 20.45 Cena del 32° Forum | Villa Durazzo (S. Margherita Ligure). *Si ringrazia DeA Capital Real Estate Sgr*

SABATO 14 SETTEMBRE

ore 9.00 Apertura lavori

ore 9.15 **SCENARI 2025**

Gregorio DE FELICE (Intesa Sanpaolo)

Alessandro BALDUCCI (Politecnico di Milano)

Carlo RATTI (MIT Senseable City Lab | Carlo Ratti Associati)

ore 10.15 Cerimonia per la consegna degli **OSCAR DEL RE - 32° Forum Scenari:**

"IMPRESA D'ECCELLENZA NEL REAL ESTATE 2024" – Gruppo Unipol

"PROGETTO D'ECCELLENZA 2024" – Urban Up | Gruppo Unipol

"DIGITAL INNOVATION D'ECCELLENZA 2024" – RINA Prime Value Services

"HOSPITALITY D'ECCELLENZA 2024" – Castello Sgr

ore 10.45 Pausa caffè

ore 11.15 **MERCATI E SOCIETÀ: I SERVIZI**
Modera: **FRANCESCA ZIRNSTEIN** (Scenari Immobiliari)

Giuseppe AMITRANO (Dils)

Mirko BALDINI (CBRE Italy)

Roberto BUSSO (Gabetti Property Solutions)

Marina CONCILIO (Theop Italia)

Luca MAZZONI (Protos)

ore 12.00 **MERCATI E SOCIETÀ: GLI INVESTITORI**
Modera: **MARIO BREGLIA** (Scenari Immobiliari)

Mario ABBADESSA (Hines Italy)

Davide ALBERTINI PETRONI (Costim)

Ofer ARBIB (Colliers Sgr)

Alexei DAL PASTRO (Covivio)

Giampiero SCHIAVO (Castello Sgr)

Alessandro CALTAGIRONE (Immobiliare Caltagirone)

Emanuele CANIGGIA (DeA Capital Real Estate Sgr)

Benedetto GIUSTINIANI (Generali Real Estate)

Massimiliano MORRONE (Gruppo Unipol)

Dario VALENTINO (Investire Sgr)

ore 13.45 Termine lavori

A seguire Light lunch