

# Recap uscite stampa Assoimmobiliare

Intervento Presidente Silvia Rovere a Mapic Italy 2022

Roma, 19 maggio 2022

**CATTANEO ZANETTO & CO.**

POLITICAL INTELLIGENCE • LOBBYING • PUBLIC AFFAIRS

# Agenzie



MERCOLEDÌ 18 MAGGIO 2022 13.03.34

Imprese: Confindustria Assoimmobiliare, urgente nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana

NOVA0254 3 ECO 1 NOV INT Imprese: Confindustria Assoimmobiliare, urgente nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana Roma, 18 mag - (Nova) - Per raggiungere gli obiettivi individuati a livello comunitario, che prevedono in tempi molto ravvicinati interventi di efficientamento del patrimonio edilizio che presenta le prestazioni energetiche peggiori, e' urgente avviare una stagione di nuovi investimenti e di rigenerazione urbana su tutto il territorio nazionale. Lo ha dichiarato la presidente di Confindustria Assoimmobiliare, Silvia Rovere, intervenuta oggi alla sessione di apertura del Mopic Italy 2022, la piu' importante piattaforma di business dedicata ai player del mercato immobiliare commerciale in Italia nel panel "In cammino verso un futuro sostenibile". Oggetto del dibattito l'evoluzione dei modelli di sviluppo ed investimento nel settore immobiliare. "I criteri Esg - ha esordito Rovere - guidano ormai la scelta degli investimenti nel nostro settore. L'individuazione e il monitoraggio delle metriche Esg riguardano infatti un'attivita' che non e' piu' 'accessoria' al lavoro di un'azienda, ma diventa un tema sostanziale che necessita tempo e risorse dedicate. Occorre cogliere l'opportunita' che deriva dalla crescente attenzione ai temi della sostenibilita' anche perche' il nostro Paese ha la necessita' improcrastinabile di rinnovare il proprio parco immobiliare: guardando al patrimonio residenziale vediamo che quasi il 70 per cento degli immobili ha piu' di 50 anni e che il 75 per cento degli edifici e' nelle classi energetiche E, F e G. Ovviamente, anche uffici, retail, alberghi, immobili pubblici non sono complessivamente posizionati molto meglio". (segue) (Com) NNNN



MERCOLEDÌ 18 MAGGIO 2022 13.03.34

Imprese: Confindustria Assoimmobiliare, urgente nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana (2)

NOVA0255 3 ECO 1 NOV INT Imprese: Confindustria Assoimmobiliare, urgente nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana (2) Roma, 18 mag - (Nova) - "Gli operatori - ha continuato Rovere - professionali del settore, come i fondi immobiliari, hanno le capacita' tecnico manageriali e i capitali finanziari senza i quali non sara' possibile raggiungere questi obiettivi e le Istituzioni pubbliche sono chiamate a individuare incentivi innovativi e sostenibili per attrarre questi operatori nel processo di rigenerazione. Di certo, per fare la transizione green non basta cambiare gli infissi in edifici obsoleti che andrebbero solo demoliti e ricostruiti". La presidente di Confindustria Assoimmobiliare ha sottolineato come negli ultimi anni l'industria immobiliare sia stata caratterizzata da una crescita non solo in termini di investimenti, ma anche nella qualita' professionale: "Il settore immobiliare ha visto una crescita importante del numero di investitori nonostante un contesto non eccezionale dell'economia del Paese degli ultimi 15 anni e cio' si accompagna a una forte richiesta di nuove e piu' trasversali competenze. Assoimmobiliare e i suoi associati sono impegnati da tempo su questo fronte, supportando la formazione di nuovi professionisti del settore attraverso partnership con le migliori universita' italiane, come il Politecnico di Milano e Sda Bocconi". La presidente Rovere ha infine ricordato che "Assoimmobiliare ha di recente svolto fra le imprese Associate un'indagine - che verra' presentata a Roma il 24 maggio prossimo - che per la prima volta ha mappato la consapevolezza e la maturita' delle societa' di Real Estate nel valutare gli investimenti Esg". (Com) NNNN

# Agenzie



MERCOLEDÌ 18 MAGGIO 2022 13.09.21

Roma: il Campidoglio lancia la prima edizione degli Stati generali del patrimonio

NOVA0095 3 ECO 1 NOV POL Roma: il Campidoglio lancia la prima edizione degli Stati generali del patrimonio Roma, 18 mag - (Nova) - Si svolgera' a Roma, in un'unica giornata, la prima edizione degli Stati generali del patrimonio capitolino. Due i momenti in programma: un'assemblea plenaria con interventi tematici e, successivamente, quattro tavoli di lavoro sui seguenti temi: vivere, abitare, valorizzare e curare. L'evento e' stato organizzato dall'assessore al Patrimonio e politiche abitative di Roma, Tobia Zevi, e vedra' la partecipazione di diversi esponenti della societa' civile dalla Caritas di Roma a Legambiente e Assoimmobiliare. Aprira' la giornata il sindaco Roberto Gualtieri. L'appuntamento e' per lunedì' 30 maggio a partire dall 9:30 alla Centrale Montemartini, al quartiere Ostiense. (Rer) NNNN

# Online

## Internews

EDITORIALI

### Silvia Rovere, Presidente di Confindustria Assoimmobiliare , all' apertura della Fiera Mopic Italy oggi a Milano : urgente avviare una stagione di nuovi investimenti e di rigenerazione urbana su tutto il territorio nazionale

18 Maggio 2022

La Presidente di Confindustria Assoimmobiliare Silvia Rovere è intervenuta oggi alla sessione di apertura del Mopic Italy 2022, la più importante piattaforma di business dedicata al mercato immobiliare retail in Italia, nel panel "In cammino verso un futuro sostenibile".

Oggetto del dibattito l'evoluzione dei modelli di sviluppo e investimento nel real estate. *"I criteri ESG guidano ormai la scelta degli investimenti nel nostro settore"* – ha esordito **Silvia Rovere** – *"L'individuazione e il monitoraggio delle metriche ESG riguardano infatti un'attività che non è più 'accessoria' al lavoro di un'azienda, ma diventa un tema sostanziale che necessita tempo e risorse dedicate.*

*Occorre cogliere l'opportunità che deriva dalla crescente attenzione ai temi della sostenibilità anche perché il nostro Paese ha la necessità improrogabile di rinnovare il proprio parco immobiliare: guardando al patrimonio residenziale vediamo che quasi il 70% degli immobili ha più di 50 anni e che il 75% degli edifici è nelle classi energetiche E, F e G. Ovviamente, anche uffici, retail, alberghi, immobili pubblici non sono complessivamente posizionati molto meglio. Per raggiungere gli obiettivi individuati a livello comunitario, che prevedono in tempi molto ravvicinati interventi di efficientamento del patrimonio edilizio che presenta le prestazioni energetiche peggiori, è urgente avviare una stagione di nuovi investimenti e di rigenerazione urbana su tutto il territorio nazionale. Gli operatori professionali del settore – come i fondi immobiliari – hanno le capacità tecnico manageriali e i capitali finanziari senza i quali non sarà possibile raggiungere questi obiettivi e le Istituzioni pubbliche sono chiamate a individuare incentivi innovativi e sostenibili per attrarre questi operatori nel processo di rigenerazione. Di certo, per fare la transizione green non basta cambiare gli infissi in edifici obsoleti che andrebbero solo demoliti e ricostruiti."*

Silvia Rovere ha infine ricordato che Assoimmobiliare ha di recente svolto fra le imprese Associate un'indagine – che verrà presentata a Roma il 24 maggio prossimo – che per la prima volta ha mappato la consapevolezza e la maturità delle società di real estate nel valutare gli investimenti ESG.

Fonte : Confindustria Assoimmobiliare

## Monitor Immobiliare

NEWS

### Rovere: urgente nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana

di E.I. 18 Maggio 2022



*"I criteri ESG guidano ormai la scelta degli investimenti nel nostro settore. L'individuazione e il monitoraggio delle metriche ESG riguardano infatti un'attività che non è più 'accessoria' al lavoro di un'azienda, ma diventa un tema sostanziale che necessita tempo e risorse dedicate."* **Silvia Rovere, Presidente di Confindustria Assoimmobiliare**, si è espressa sul tema dell'evoluzione dei modelli di sviluppo e investimento nel settore immobiliare.

[Link](#)

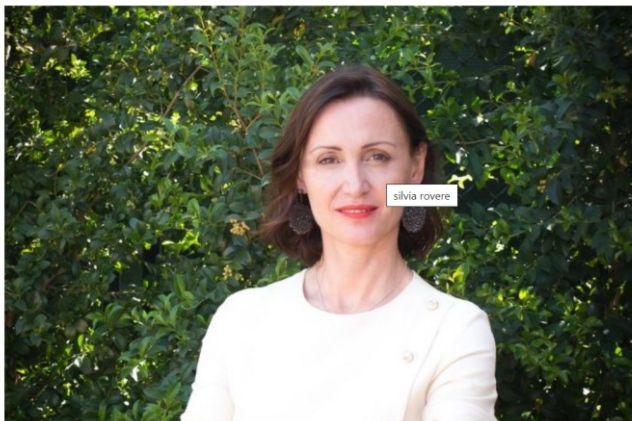
[Link](#)

# Online

## Re2

### Assoimmobiliare: “Urgente una nuova stagione di investimenti”

Di Redazione - 18 Maggio 2022



“Nel real estate è urgente una nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana”. Questo il focus dell'intervento di **Silvia Rovere**, presidente di **Confindustria Assoimmobiliare** al alla sessione di apertura del **Magic Italy 2022**, al panel “In cammino verso un futuro sostenibile”.

## [Link](#)

## Traderlink

### Assoimmobiliare: urgente nuova stagione di investimenti e rigenerazione urbana

18/05/2022 14:30

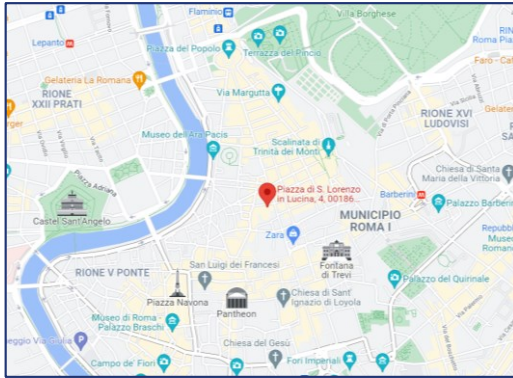
“I criteri ESG guidano ormai la scelta degli investimenti nel nostro settore. L'individuazione e il monitoraggio delle metriche ESG riguardano infatti un'attività che non è più 'accessoria' al lavoro di un'azienda, ma diventa un tema sostanziale che necessita tempo e risorse dedicate”. Silvia Rovere, Presidente di Confindustria Assoimmobiliare, si è espressa sul tema dell'evoluzione dei modelli di...[leggi](#)


© TraderLink News - Direttore Responsabile Marco Valeriani - Riproduzione vietata

## [Link](#)

# Contatti

## Sede di Roma



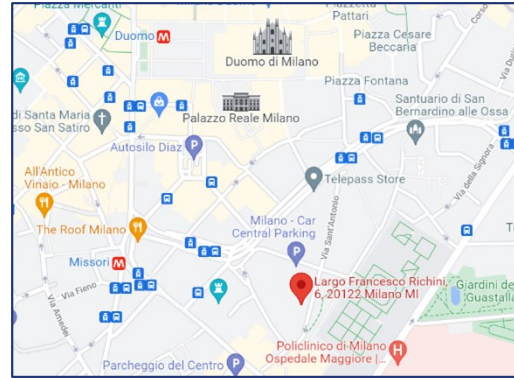
 Piazza San Lorenzo in Lucina, 4  
00186 Roma, Italia

 Tel: +39 06 94517950

 Fax: +39 06 96681414

 [info@cattaneozanetto.it](mailto:info@cattaneozanetto.it)

## Sede di Milano



 Largo Richini, 6  
20122 Milano MI

 Tel. +39 02 58215603

 Fax +39 02 58215400

 [milano@cattaneozanetto.it](mailto:milano@cattaneozanetto.it)

## Sede di Bruxelles



 Square de Meeûs, 37  
1050 Bruxelles

 Tel. +32 (0)2 4016867

 Fax: +32 (0)2 4016868

 [bruxelles@cattaneozanetto.it](mailto:bruxelles@cattaneozanetto.it)