

Recap uscite stampa Assoimmobiliare

Comunicato stampa –DL Milleproroghe emendamento

Roma, 24 febbraio 2022

CATTANEO ZANETTO & CO.

POLITICAL INTELLIGENCE • LOBBYING • PUBLIC AFFAIRS

Agenzie Stampa

agi

GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 15.05.54

Milleproroghe: Confindustria Assoimmobiliare, bene norma su fondi =

AGI1097 3 ECO 0 R01 / Milleproroghe: Confindustria **Assoimmobiliare**, bene norma su fondi = (AGI) - Roma, 24 feb. - Confindustria **Assoimmobiliare** esprime soddisfazione per l'approvazione nel decreto-legge "Milleproroghe" dell'emendamento che estende la proroga straordinaria per i fondi immobiliari quotati già definita a fine 2020 con il decreto-legge "Ristori", sia per quanto riguarda il termine per procedere alla modifica del regolamento del fondo (fino al 31 dicembre 2022) sia per lo smobilizzo degli investimenti (fino al 31 dicembre 2023). Un provvedimento importante soprattutto per l'asset rappresentato dai Fondi immobiliari quotati: circa 3 miliardi di valore dell'attivo netto (NAV). "E' il risultato di una convergenza ampia e trasversale da parte del Parlamento - sottolinea Silvia Rovere, Presidente di Confindustria **Assoimmobiliare** - e, anche se attendiamo la definitiva conversione del decreto, si può dire che questo obiettivo è la riprova di una norma che riguarda un interesse diffuso". (AGI)Pit (Segue) 241501 FEB 22 NNNN

agi

GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 15.05.54

Milleproroghe: Confindustria Assoimmobiliare, bene norma su fondi (2)=

AGI1098 3 ECO 0 R01 / Milleproroghe: Confindustria **Assoimmobiliare**, bene norma su fondi (2)= (AGI) - Roma, 24 feb. - In sostanza, la prima modifica proroga al 31 dicembre 2022 il termine entro il quale possa essere modificato il regolamento dei fondi immobiliari italiani negoziati su un mercato regolamentato o in sistema multilaterale di negoziazione; la seconda, conseguente alla prima, permette di mantenere attivo il fondo fino al 31 dicembre 2023 con il solo fine di smobilizzare gli investimenti. Infatti, senza la proroga straordinaria i gestori sarebbero stati costretti a liquidare con un forte sconto - in ragione della perdurante crisi del settore immobiliare dettata dalla Pandemia COVID-19 - i beni immobiliari di compendio degli OICR gestiti, al fine di rispettarne il termine di durata. Bene, quindi, la possibilità di beneficiare di una ulteriore dilazione del termine di durata dei fondi che contribuisce ad evitare un eventuale pregiudizio per gli investitori. "E' un provvedimento, fortemente sostenuto dall'Associazione, che finalmente riesce a dare maggiori certezze a chi investe e più sostegno alle famiglie - conclude la presidente Rovere - senza oneri aggiuntivi per le casse dello Stato. In pratica, si riesce a dare maggiore stabilità nel medio periodo agli investitori e si fornisce un sostegno in una fase in cui le precarietà post Covid-19 richiedono scelte condivise e visioni ampie, che coinvolgano (come in questo caso) cittadini, imprese e politica". (AGI)Pit 241501 FEB 22 NNNN

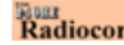
Agenzie Stampa



GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 15.19.09

DI milleproroghe: Confindustria Assoimmobiliare, bene proroga fondi quotati

9010E1314 (ECO) DI milleproroghe: Confindustria **Assoimmobiliare**, bene proroga fondi quotati (Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Roma, 24 feb - Confindustria **Assoimmobiliare** esprime soddisfazione per l'approvazione nel DI milleproroghe dell'emendamento che estende la proroga straordinaria per i fondi immobiliari quotati già definita a fine 2020 con il DI ristori sia per quanto riguarda il termine per procedere alla modifica del regolamento del fondo (fino al 31 dicembre 2022) sia per lo smobilizzo degli investimenti (fino al 31 dicembre 2023). Un provvedimento è importante, sottolinea una nota, soprattutto per l'asset rappresentato dai Fondi immobiliari quotati: circa 3 miliardi di valore dell'attivo netto (Nav). È il risultato di una convergenza ampia e trasversale da parte del Parlamento - sottolinea Silvia Rovere, presidente di Confindustria **Assoimmobiliare** - e, anche se attendiamo la definitiva conversione del decreto, si può dire che questo obiettivo è la riprova di una norma che riguarda un interesse diffuso'. Com-Ale (RADIOCOR) 24-02-22 15:15:21 (0509)IMM 5 NNNN



GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 15.23.46

DI milleproroghe: Confindustria Assoimmobiliare, bene proroga fondi quotati -2-

9010E1314 (ECO) DI milleproroghe: Confindustria Assoimmobiliare, bene proroga fondi quotati -2- (Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Roma, 24 feb - La prima modifica, precisa la nota di Confindustria Assoimmobiliare, proroga al 31 dicembre 2022 il termine entro il quale possa essere modificato il regolamento dei fondi immobiliari italiani negoziati su un mercato regolamentato o in sistema multilaterale di negoziazione; la seconda, conseguente alla prima, permette di mantenere attivo il fondo fino al 31 dicembre 2023 con il solo fine di smobilizzare gli investimenti. Senza la proroga straordinaria, prosegue la nota, i gestori sarebbero stati costretti a liquidare con un forte sconto - in ragione della perdurante crisi del settore immobiliare dettata dalla pandemia Covid-19 - i beni immobiliari di compendio degli Oicr gestiti, al fine di rispettarne il termine di durata. Soddisfazione, quindi, per la possibilità di beneficiare di una ulteriore dilazione del termine di durata dei fondi che contribuisce ad evitare un eventuale pregiudizio per gli investitori. È un provvedimento, fortemente sostenuto dall'Associazione, che finalmente riesce a dare maggiori certezze a chi investe e più sostegno alle famiglie - conclude la presidente - senza oneri aggiuntivi per le casse dello Stato. In pratica, si riesce a dare maggiore stabilità nel medio periodo agli investitori e si fornisce un sostegno in una fase in cui le precarietà post Covid-19 richiedono scelte condivise e visioni ampie, che coinvolgano (come in questo caso) cittadini, imprese e politica'. com-Ale (RADIOCOR) 24-02-22 15:18:27 (0512)IMM 5 NNNN

Agenzie Stampa



GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 16.18.09

MILLEPROROGHE: ASSOIMMOBILIARE, BENE PROROGA STRAORDINARIA FONDI IMMOBILIARI QUOTATI =

ADN1643 7 ECO 0 ADN ECO NAZ MILLEPROROGHE: **ASSOIMMOBILIARE**, BENE PROROGA STRAORDINARIA FONDI IMMOBILIARI QUOTATI = Roma, 24 feb. (Adnkronos) - Confindustria **ASSOIMMOBILIARE** "esprime soddisfazione per l'approvazione nel decreto-legge 'Milleproroghe' dell'emendamento che estende la proroga straordinaria per i fondi immobiliari quotati già definita a fine 2020 con il decreto-legge 'Ristori', sia per quanto riguarda il termine per procedere alla modifica del regolamento del fondo (fino al 31 dicembre 2022) sia per lo smobilizzo degli investimenti (fino al 31 dicembre 2023). Un provvedimento importante soprattutto per l'asset rappresentato dai Fondi immobiliari quotati: circa 3 miliardi di valore dell'attivo netto (Nav)". E' quanto si legge in una nota. "È il risultato di una convergenza ampia e trasversale da parte del Parlamento - sottolinea Silvia Rovere, presidente di Confindustria **ASSOIMMOBILIARE** - e, anche se attendiamo la definitiva conversione del decreto, si può dire che questo obiettivo è la riprova di una norma che riguarda un interesse diffuso. È un provvedimento, fortemente voluto e sostenuto dall'Associazione, che finalmente riesce a dare maggiori certezze a chi investe e più sostegno alle famiglie - conclude la presidente Rovere - senza oneri aggiuntivi per le casse dello Stato. In pratica, si riesce a dare maggiore stabilità nel medio periodo agli investitori e si fornisce un sostegno in una fase in cui le precarietà post Covid-19 richiedono scelte condivise e visioni ampie, che coinvolgano (come in questo caso) cittadini, imprese e politica". (Mat/Adnkronos) ISSN 2465 - 1222 24-FEB-22 16:15 NNNN



GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 16.05.18

Milleproroghe: Assoimmobiliare, bene norma su fondi quotati

ZCZC5162/SXA XEF22055002949_SXA_QBxB R ECO S0A QBXB
Milleproroghe: **Assoimmobiliare**, bene norma su fondi quotati 'Nuova dilazione evita pregiudizio investitori' (ANSA) - ROMA, 24 FEB - Confindustria **Assoimmobiliare** esprime soddisfazione per l'approvazione nel "Milleproroghe" dell'emendamento che estende la proroga straordinaria per i fondi immobiliari quotati già definita a fine 2020 con il decreto Ristori, un provvedimento "importante soprattutto per l'asset rappresentato dai Fondi immobiliari quotati: circa 3 miliardi di valore dell'attivo netto". La possibilità di beneficiare di una ulteriore dilazione del termine di durata dei fondi contribuisce ad evitare un eventuale pregiudizio per gli investitori, spiega l'associazione in una nota. "E' un provvedimento, fortemente sostenuto dall'Associazione, che finalmente riesce a dare maggiori certezze a chi investe e più sostegno alle famiglie senza oneri aggiuntivi per le casse dello Stato. In pratica, si riesce a dare maggiore stabilità nel medio periodo agli investitori e si fornisce un sostegno in una fase in cui le precarietà post Covid-19 richiedono scelte condivise e visioni ampie, che coinvolgano (come in questo caso) cittadini, imprese e politica", ha detto Silvia Rovere, Presidente di Confindustria **Assoimmobiliare**. (ANSA). DEF 24-FEB-22 16:03 NNNN

Agenzie Stampa

LaPresse

GIOVEDÌ 24 FEBBRAIO 2022 17.03.41

Milleproroghe: Confindustria Assoimmobiliare, bene norma su fondi immobiliari quotati

Milleproroghe: Confindustria **Assoimmobiliare**, bene norma su fondi immobiliari quotati Roma, 24 feb. (LaPresse) - Confindustria **Assoimmobiliare** esprime soddisfazione per l'approvazione nel decreto-legge "Milleproroghe" dell'emendamento che estende la proroga straordinaria per i fondi immobiliari quotati già definita a fine 2020 con il decreto-legge "Ristori", sia per quanto riguarda il termine per procedere alla modifica del regolamento del fondo (fino al 31 dicembre 2022) sia per lo smobilizzo degli investimenti (fino al 31 dicembre 2023). Un provvedimento importante soprattutto per l'asset rappresentato dai Fondi immobiliari quotati: circa 3 miliardi di valore dell'attivo netto (NAV). "È il risultato di una convergenza ampia e trasversale da parte del Parlamento - sottolinea Silvia Rovere, Presidente di Confindustria **Assoimmobiliare** - e, anche se attendiamo la definitiva conversione del decreto, si può dire che questo obiettivo è la riprova di una norma che riguarda un interesse diffuso". In sostanza, la prima modifica proroga al 31 dicembre 2022 il termine entro il quale possa essere modificato il regolamento dei fondi immobiliari italiani negoziati su un mercato regolamentato o in sistema multilaterale di negoziazione; la seconda, conseguente alla prima, permette di mantenere attivo il fondo fino al 31 dicembre 2023 con il solo fine di smobilizzare gli investimenti. Infatti, senza la proroga straordinaria i gestori sarebbero stati costretti a liquidare con un forte sconto - in ragione della perdurante crisi del settore immobiliare dettata dalla Pandemia COVID-19 - i beni immobiliari di compendio degli OICR gestiti, al fine di rispettarne il termine di durata. Bene, quindi, la possibilità di beneficiare di una ulteriore dilazione del termine di durata dei fondi che contribuisce ad evitare un eventuale pregiudizio per gli investitori. "È un provvedimento, fortemente sostenuto dall'Associazione, che finalmente riesce a dare maggiori certezze a chi investe e più sostegno alle famiglie - conclude la presidente Rovere - senza oneri aggiuntivi per le casse dello Stato. In pratica, si riesce a dare maggiore stabilità nel medio periodo agli investitori e si fornisce un sostegno in una fase in cui le precarietà post Covid-19 richiedono scelte condivise e visioni ampie, che coinvolgano (come in questo caso) cittadini, imprese e politica". ECO NG01 red/kat 241701 FEB 22

Online

Monitor Immobiliare

Assoimmobiliare: bene norma su fondi immobiliari quotati

di **E.I.** 24 Febbraio 2022



Link:

https://www.monitorimmobiliare.it/assoimmobiliare-bene-norma-su-fondi-immobiliari-quotati_2022224168

ReQuadro

Assoimmobiliare: “Bene norma su fondi immobiliari quotati”

Di Redazione 24 Febbraio 2022



Link:

<https://www.requadro.com/assoimmobiliare-bene-norma-su-fondi-immobiliari-quotati>

Online

Borsa Italiana

DL MILLEPROROGHE: CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE, BENE PROROGA FONDI QUOTATI -2-



(Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Roma, 24 feb - La prima modifica, precisa la nota di Confindustria Assoimmobiliare, proroga al 31 dicembre 2022 il termine entro il quale possa essere modificato il regolamento dei fondi immobiliari italiani negoziati su un mercato regolamentato o in sistema multilaterale di negoziazione; la seconda, conseguente alla prima, permette di mantenere attivo il fondo fino al 31 dicembre 2023 con il solo fine di smobilizzare gli investimenti. Senza la proroga straordinaria, prosegue la nota, i gestori sarebbero stati costretti a liquidare con un forte sconto - in ragione della perdurante crisi del settore immobiliare dettata dalla pandemia Covid-19 - i beni immobiliari di compendio degli Oicr gestiti, al fine di rispettarne il termine di durata. Soddisfazione, quindi, per la possibilità' di beneficiare di una ulteriore dilazione del termine di durata dei fondi che contribuisce ad evitare un eventuale pregiudizio per gli investitori.

'E' un provvedimento, fortemente sostenuto dall'Associazione, che finalmente riesce a dare maggiori certezze a chi investe e piu' sostegno alle famiglie - conclude la presidente - senza oneri aggiuntivi per le casse dello Stato. In pratica, si riesce a dare maggiore stabilita' nel medio periodo agli investitori e si fornisce un sostegno in una fase in cui le precarietà post Covid-19 richiedono scelte condivise e visioni ampie, che coinvolgano (come in questo caso) cittadini, imprese e politica'.

com-Ale

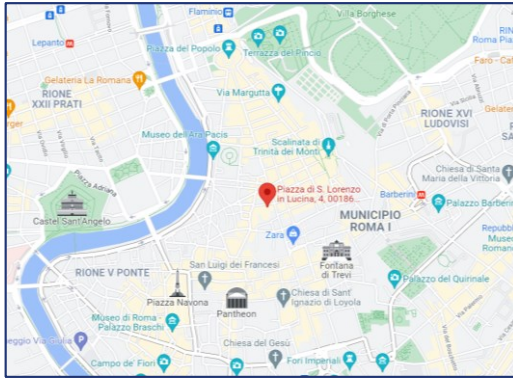
[RADIOCOR] 24-02-22 15:18:27 [0512]IMM 5 NNNN


Link:

https://www.borsaitaliana.it/borsa/notizie/radiocor/economia/dettaglio/dl-milleproroghe-confindustria-assoimmobiliare-bene-proroga-fondi-quotati-2-nRC_24022022_1518_512910988.html?lang=it

Contatti

Sede di Roma



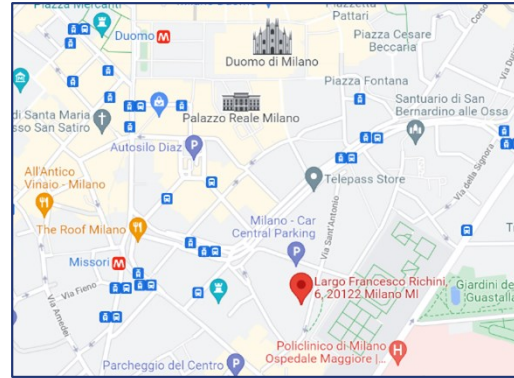
 Piazza San Lorenzo in Lucina, 4
00186 Roma, Italia

 Tel: +39 06 94517950

 Fax: +39 06 96681414

 info@cattaneozanetto.it

Sede di Milano



 Largo Richini, 6
20122 Milano MI

 Tel. +39 02 58215603

 Fax +39 02 58215400

 milano@cattaneozanetto.it

Sede di Bruxelles



 Square de Meeûs, 37
1050 Bruxelles

 Tel. +32 (0)2 4016867

 Fax: +32 (0)2 4016868

 bruxelles@cattaneozanetto.it