

RIUNITA L'ASSEMBLEA DEI SOCI DI CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE PER L'ULTIMO APPUNTAMENTO ANNUALE

- **Presentato i Piani di lavoro 2021 dei Comitati Tecnici dell'Associazione**
- **Completato il rinnovo della governance con l'ingresso di tre nuovi membri nel Consiglio Generale**
- **Assegnate le deleghe ai Vicepresidenti**
- **Nel 2020 ampliata la base associativa con l'ingresso di 21 nuovi Soci**

Roma, 18 dicembre 2020 – Si è svolta oggi, in videoconferenza, l'ultima riunione dell'anno dell'Assemblea dei Soci di Confindustria Assoimmobiliare, presieduta dalla Presidente Silvia Maria Rovere.

Il 2020 è stato un anno cruciale per l'attività dell'Associazione, in prima linea nel dialogo con le Istituzioni nella difficile congiuntura dell'emergenza sanitaria ed economica, culminato con la presentazione al Governo di 25 proposte per il rilancio del Paese in materia di rigenerazione urbana, transizione ecologica del patrimonio immobiliare e sviluppo del mercato delle locazioni residenziali e del social housing. L'attività istituzionale ha complessivamente visto la presentazione di 90 emendamenti ai principali provvedimenti economici governativi e il passaggio di importanti proposte in materia di crediti d'imposta ed esenzioni IMU per fabbricati strumentali, rivalutazione dei beni di impresa e delle partecipazioni, durata dei fondi immobiliari, semplificazioni delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia.

Nel 2020 l'Associazione ha ampliato e rafforzato la propria base associativa con l'ingresso di 21 nuovi soci: 3i engineering Srl, ACI Progei SpA, AM Holding, Arcadis Srl, B&B Hotels Italia SpA, Baglioni Hotels & Resorts, Best Western Italia SpA, Biscozzi Nobili Piazza Studio Legale Tributario, Clifford Chance Studio Legale Tributario, Di Tanno Associati, Galante e Associati Studio Legale, Immobiliare Automobile Club Milano SpA, Immobiliare Stampa SpA, Josas Immobiliare Srl, LED Taxand Studio Legale Tributario, Lendlease Italy SGR SpA, LHM Hotel Srl, Natissa SGR SpA, Quinta Capital Partners, Sensible Capital Srl, The One Atelier.

Nel corso dell'Assemblea odierna i Presidenti dei tredici Comitati Tecnici dell'Associazione hanno illustrato i rispettivi Piani di Lavori per il 2021 in materia di regolazione del mercato immobiliare, fiscalità immobiliare, urbanistica, servizi immobiliari, rigenerazione urbana, residenza, retail, hospitality, sostenibilità, innovazione, rapporti con investitori istituzionali, rapporti fra investitori istituzionali ed entità regolatorie, rapporti con istituzioni e associazioni internazionali. Dal lavoro dei Comitati prenderanno corpo nel corso del 2021 le principali iniziative associative, sotto forma di position paper, proposte normative, pubblicazioni, webinar, eventi, networking con altre Associazioni e con stakeholder pubblici e privati in Italia e all'estero.

La Presidente Rovere ha comunicato inoltre l'attribuzione delle seguenti deleghe agli 8 Vice Presidenti di Confindustria Assoimmobiliare: **delega alla Residenza a Mario Abbadessa, delega alla Rigenerazione urbana a Davide Albertini Petroni, delega ai Servizi immobiliari a Giuseppe Amitrano, delega ai Rapporti con la base associativa a Paolo Bottelli, delega all'attrazione investimenti a Aldo Mazzocco, delega alla Promozione e adozione di modelli ESG a Paola Ricciardi, delega al Rilancio di Roma Capitale a Marco Sangiorgio, delega al Credito immobiliare a Riccardo Serrini.**

Infine, sono entrati nel Consiglio Generale dell'Associazione **Giovanni Di Corato**, CEO di Amundi RE Italia SGR, **Vittorio Moscatelli**, Amministratore Delegato di IPI S.p.A., e **Donato Saponara**, Country Head Italia e Responsabile Acquisizioni nella West Europe Region of Allianz Real Estate Group, completando così la fase di rinnovo della governance di Confindustria Assoimmobiliare promossa nel corso dell'ultimo anno.

Ai Vice Presidenti che oggi hanno ricevuto le deleghe operative, ai neo Consiglieri e ai Presidenti dei Comitati Tecnici vanno gli auguri di buon lavoro della **Presidente Silvia Maria Rovere**, che ha commentato: "Desidero cogliere l'occasione di questa Assemblea per ringraziare sia nuovi Soci che hanno scelto di dare fiducia a Confindustria Assoimmobiliare in un momento così complesso per il nostro settore e per l'intera economia del Paese, sia tutta la nostra base associativa, che ci sostiene sempre con forte partecipazione, che è rimasta coesa in questi mesi, che non ha mai mancato di arricchire la vita associativa di contenuti, stimoli, scambi di esperienze. Ci apprestiamo ad affrontare un periodo molto sfidante durante il quale Confindustria Assoimmobiliare continuerà a impegnarsi con il massimo impegno, forte soprattutto dello straordinario lavoro dei nostri Comitati Tecnici, affinché l'industria immobiliare venga messa nelle condizioni di contribuire pienamente al rilancio economico del Paese, recuperando in tempi rapidi i gravi ritardi accumulati in tema di rigenerazione urbana, efficientamento energetico del patrimonio edilizio e digitalizzazione dei processi amministrativi. La sfida epocale della pandemia ci impone di ritrovare una visione comune che non può prescindere dalla necessità di consegnare alle generazioni future un Paese più inclusivo, sicuro, green e digitale, che guarda al futuro come ci chiede l'Europa. L'Associazione lavorerà attingendo a tutte le sue risorse per vincere questa sfida, grazie all'importante contributo dei nostri Soci che rappresentano l'eccellenza del settore immobiliare in Italia".

Confindustria Assoimmobiliare

Assoimmobiliare, l'Associazione dell'industria immobiliare aderente a Confindustria, rappresenta gli operatori e gli investitori istituzionali del *real estate* operanti in Italia: SGR immobiliari, fondi immobiliari, Siiq, società quotate del segmento immobiliare della Borsa di Milano, grandi developer, primarie banche italiane e internazionali, compagnie assicurative, grandi operatori economici del settore pubblico che gestiscono patrimoni immobiliari, il settore dei servizi immobiliari e della consulenza, le principali aziende internazionali operanti in Italia nel settore del *real estate*. L'Associazione, guidata dalla Presidente Silvia Maria Rovere, sostiene la crescita del settore, promuove l'interesse di operatori anche internazionali, l'eco-sostenibilità del territorio, la rigenerazione urbana e la messa in sicurezza del patrimonio immobiliare pubblico e privato. Incentiva la formazione delle risorse professionali, l'adozione di modelli di trasparenza e il rispetto dei codici etici. Sito web: www.assoimmobiliare.it.

Per ulteriori informazioni su Assoimmobiliare:

Image Building

assoimmobiliare@imagebuilding.it

Tel. 02 89011300

Cristina Fossati, Laura Filosi