

Intervento di Luca Montuori, Assessore all'Urbanistica

Luca Montuori, Assessore all'Urbanistica, si è soffermato sulla sinergia tra pubblico e privato che è l'unica strada per lo sviluppo urbano in tutti i paesi ad economia avanzata. Ha inoltre sottolineato come l'investimento vada dove le regole sono chiare e certe. Roma deve dotarsi di soluzioni flessibili rispetto all'abitazione, in linea con un mondo che sta ridisegnando le sue dinamiche secondo nuove logiche. Il Piano regolatore, la legge urbanistica sono strumenti che hanno bisogno di essere rivisti affinché possano supportare gli interventi necessari per sostenere i cambiamenti che sono intercorsi nel modo di vivere le città. Lo Sviluppo futuro, sta nelle capacità di capire i bisogni attuali ma anche futuri, perché gli stili abitativi e l'economia cambiano in modo troppo più veloce di quanto le nostre città siano messe nelle condizioni di fare. In questa ottica ha precisato di vedere positivamente il dialogo con l'industria immobiliare rappresentata in Assoimmobiliare.