

il Quotidiano Immobiliare

28 GIUGNO 2019

Assoimmobiliare su DL Crescita: poca attenzione all'industria immobiliare



Assoimmobiliare, l'Associazione che rappresenta gli operatori e gli investitori dell'industria immobiliare e aderente a Confindustria, si appella nuovamente al Governo per **riportare la giusta attenzione sull'industria immobiliare con misure adeguate** e creare le corrette condizioni per supportare lo sviluppo dell'intero comparto.

Le norme in materia immobiliare contenute nel DL Crescita approvato ieri dal Senato **non vanno, infatti, nella direzione di sostenere il rilancio del settore e dell'intera filiera**, che generano il **18,6%** (Fonte: Nomisma) del PIL e rappresentano un importante volano per la crescita economica del Paese. Purtroppo il DL Crescita non contiene nessuna delle misure che Assoimmobiliare ha da tempo presentato per favorire e attrarre gli investimenti privati a vantaggio degli interventi di rigenerazione urbana che sono una priorità per il Paese. Infatti, per poter intervenire supportando i costi delle bonifiche e della trasformazione delle aree urbane senza ulteriore consumo di suolo, è necessario **introdurre una normativa che semplifichi i processi e contenga una serie di incentivi e premialità**, come da proposta dell'Associazione. Ciò consentirebbe di attivare capitali privati senza necessità di risorse pubbliche e quindi con **impatto positivo sul bilancio dello Stato**. In questa fase, sui mercati è disponibile molta liquidità che, con incentivi mirati, potrebbe contribuire in modo determinante alla **crescita economica del Paese**, come nel caso degli interventi che verranno fatti in Lombardia e Veneto per le Olimpiadi Invernali 2026 conquistate da Milano-Cortina.