



ECO:Assoimmobiliare

Assoimmobiliare: Intelligenza artificiale è opportunità Rovere, nuove tecnologie favoriscono maggior trasparenza

ROMA

(ANSA) - ROMA, 09 MAG - "Le nuove tecnologie sono destinate a impattare in modo importante tutta la catena del valore del settore immobiliare" e "cambiano anche le attività di gestione degli asset immobiliari e le modalità di raccolta e analisi dei dati, favorendo una maggiore efficienza e trasparenza del mercato. Certamente la tecnologia va governata utilizzando competenze specialistiche e conoscenza". E' quanto sostiene la presidente di Assoimmobiliare, Silvia Rovere, in occasione di un incontro organizzato dallo Studio legale Pavia e Ansaldo in collaborazione con Microsoft Italia, per diffondere la conoscenza sulle applicazioni dell'Intelligenza artificiale nel settore finanziario e immobiliare. "FinTech e PropTech - si legge in una nota - condividono molti aspetti: dalle piattaforme di equity crowdfunding all'utilizzo di blockchain fino alla gestione della cybersecurity. Le applicazioni di intelligenza artificiale ormai influenzano il settore del trading, la profilazione dei clienti, l'analisi dei trend finanziari, l'individuazione degli investimenti sulla base delle analisi dei dati esistenti, così come il risparmio energetico e la razionalizzazione dei piani di manutenzione". Secondo il director financial sector di Microsoft Italia, Stefano Stinchi, "l'uso e l'adozione dell'intelligenza artificiale aumenta la competitività delle imprese e contribuisca alla crescita del sistema paese". "Il settore delle Proptech in Italia risulta ancora piuttosto acerbo, se paragonato con altri contesti su scala internazionale - sostiene il professore del dipartimento di Architettura del Politecnico di Milano, Stefano Bellintani. Ma negli ultimi tempi "il dibattito sulle Proptech è in pieno fermento ed "investitori e player del real estate tradizionale dimostrano di essere sempre più focalizzati sulle potenzialità di questo segmento". (ANSA).

Y82-RIC/ IAF X405

2019-05-09 16:10